



CHALET LA BERNEUSE - LES DIABLERETS

3,5 PIÈCES AVEC JARDIN

Appartement au rez-de-chaussée d'une petite copropriété de seulement six logements. Vue sur le village et le massif des Diablerets depuis le logement, la terrasse et le jardin. Emplacement à quelques minutes à pied du centre du village.



CHF 375'000,-

place de parc au prix de CHF 25'000,-
pour un total de CHF 400'000,-

CLIQUEZ ICI POUR LA VIDÉO >  YouTube



bauma
immobilier

 Cédric Scheuchzer

 079 467 74 02

 vente@bauma-immobilier.ch

 www.bauma-immobilier.ch

Nb. de pièces: **3,5**
Nb. de chambres à coucher: **2**
Nb. de salles de bain: **1**
Surface habitable: **51,8 m²**
Surface terrasses: **16 m²**
Surface pondérée: **57 m²**
Nb. de niveaux: **1**
Étage rez inférieur
Orientation: **sud-ouest**
Altitude: **1'248 m**
Année de construction: **1990**
Type de chauffage: **mazout / radiateurs**
Charges mensuelles de PPE: **CHF 339,75**
Quote-part de copropriété: **151 millièmes**
N° de lot: **2**
Nb. de places de parc intérieur: **1 (n°2)**
Fonds de rénov. au 31.10.2024: **CHF 16'565,85**
Disponible: **immédiatement**



1865 Les Diablerets



Logement

- vestibule d'entrée avec armoire encastrée
- cuisine ouverte sur la pièce de vie
- salon et salle à manger avec accès à la terrasse et au jardin
- chambre à coucher pour lit double avec accès à la terrasse
- chambre à coucher orientée ouest avec deux lits superposés
- salle de bain

Annexes

- cave individuelle
- buanderie partagée
- accès garage souterrain

bauma
immobilier

+41 (0)79 467 74 02

vente@bauma-immobilier.ch

www.bauma-immobilier.ch

Agence Bauma

Scheuzer Immobilier SA

Chalet Iguana

1865 LES DIABLERETS