



## CHALET MARJOLAINE ET CHALET MARIETTA – SCHÖNRIED

### CHARME ET AUTHENTICITÉ

Propriété constituée de deux chalets situés sur une rue calme offrant une vue sur l'ensemble de la vallée de Saanen et à proximité directe du centre du village de Schönried et de sa gare.

De nombreuses configurations de vie sont possibles du fait de ses trois cuisines qui permettent de vivre jusqu'à trois familles.

L'accès au domaine skiable est à quelques mètres.



### PRIX SUR DEMANDE



**bauma**  
immobilier

👤 Cédric Scheuchzer

☎ 079 467 74 02

✉ [vente@bauma-immobilier.ch](mailto:vente@bauma-immobilier.ch)

🌐 [www.bauma-immobilier.ch](http://www.bauma-immobilier.ch)

	Chalet Marjolaine	Chalet Marietta
Nb. de pièces:	9	5
Nb. de chambres à coucher:	5	3
Nb. de salles de bain:	5	2
Surface habitable:	300 m <sup>2</sup>	150 m <sup>2</sup>
Surface bâtie au sol:	168 m <sup>2</sup>	81 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain:	1'178 m <sup>2</sup>	527 m <sup>2</sup>
Nb. de niveaux:	3	3
Nb. de cheminées:	1	0
Orientation:	sud	sud
Altitude:	1'222 m	1'222 m
Année de construction:	1957	1946
Type de chauffage:	mazout / radiateurs	
Nb. de places de parc intérieures:	1	2
Nb. de places de parc extérieures:	env. 5	
Disponible:	à convenir	



3778 Schönried



## LE CHALET MARJOLAINE

### Rez-de-chaussée

- salon avec baie vitrée
- deux chambres à coucher avec chacune leurs salles de bain en suite
- cuisine rénovée
- locaux techniques et buanderie

### Étage

- vaste salon avec cheminée, splendide vue sur le Saanenland et accès au balcon
- charmante salle à manger avec boiseries et peintures authentiques
- cuisine orientée nord
- deux chambres à coucher avec chacune leurs salles de bain

### Combles

- chambre à coucher
- salle de bain

## LE CHALET MARIETTA

### Rez-de-chaussée

- entrée avec armoires
- garage

### Étage

- pièce de vie avec un chaleureux salon et une salle à manger donnant accès à la terrasse
- cuisine séparée et habitable
- chambre à coucher
- salle de bain et toilette séparée

### Combles

- deux chambres à coucher
- salle de bain