

Maison pieds dans l'eau avec port privé



Prix : sur demande

Localité : 1096 Villette

| | |
|------------------------------|----------------------|
| Nombre de pièces | 7 |
| Nombre de chambres à coucher | 4 |
| Nombre de salles de bain | 3 + WC visiteurs |
| Surface habitable | 271 m ² |
| Superficie du terrain | 1'000 m ² |
| Nombre d'étages | 2 |
| Dernière rénovation | 2012 |
| Orientation | sud |
| Places de parc intérieures | 1 |
| Places de parc extérieures | 2 |
| Nombre de cheminées | 1 |
| Chauffage | mazout / radiateurs |
| Disponible | à convenir |

Cette maison pieds dans l'eau bénéficie d'une situation exceptionnelle en première loge sur le lac et les Alpes. Au bout du jardin, un escalier mène au lac ainsi qu'à un petit port privatif pour y mettre son bateau. Située à deux pas de la gare CFF de Villette, les connexions des trains pour Lausanne ou Vevey sont de moins de 15 minutes.

Les pièces sont grandes, donnant toutes soit sur un balcon sud ou alors de plain-pied avec le jardin. Il n'y a aucun vis-à-vis avec d'autres propriétés.

Descriptif

Rez supérieur:

- hall d'entrée - salon et salle à manger tout deux donnant sur le balcon orienté sud - grand cuisine avec îlot central, avec une 2^{ème} salle à manger - 2 chambres à coucher - 2 salles de bain - pièce pour bureau

Rez inférieur :

- chambre parentale avec espace penderie et sa salle de bain avec double lavabo, accès direct à la terrasse et au jardin - une autre chambre à coucher - salle de bain - buanderie - pièce de rangement



Contactez-nous pour organiser une visite !