



VILLA INDIVIDUELLE – CHAVANNES-DES-BOIS

GRAND JARDIN

Maison construite principalement sur un niveau. Différents accès sur l'extérieur dont une terrasse avec cheminée pour grill. Grand jardin très bien entretenu et joliment arborisé. Aucuns vis-à-vis avec les parcelles voisines.

Située au centre du village, elle se trouve à 200 mètres de l'arrêt de bus.

CHF 1'670'000,-



bauma
immobilier

👤 Cédric Scheuchzer

☎ 079 467 74 02

✉ vente@bauma-immobilier.ch

🌐 www.bauma-immobilier.ch

Nb. de pièces: **7**

Nb. de chambres à coucher: **5**

Nb. de salles de bain: **3**

Surface habitable: **150 m²**

Volume construit: **1'020 m³**

Superficie du terrain: **1'196 m²**

Nb. de niveaux: **2**

Nb. de cheminées: **2**

Orientation: **sud-est**

Année de construction: **1968**

Dernière rénovation: **1998**

Type de chauffage: **mazout / radiateurs**

Nb. de places de parc intérieures: **1**

Nb. de places de parc extérieures: **env. 4**

Disponible: **immédiatement**



DISPOSITION

Rez-de-chaussée supérieur

- vestibule d'entrée avec escalier et couloir desservant les pièces
- spacieuse pièce de séjour avec cheminée et accès à la terrasse
- cuisine habitable
- quatre chambres à coucher
- salle de bain
- salle de douche

Rez-de-chaussée inférieur

- chambre à coucher avec accès de plain-pied au jardin
- salle de douche
- salle de jeux
- buanderie
- cave
- cave à vin
- accès au garage

1290 Chavannes-des-Bois



bauma
immobilier

+41 (0)79 467 74 02

vente@bauma-immobilier.ch

www.bauma-immobilier.ch

Agence Bauma

Chalet Iguana

1865 Les Diablerets