



CHALET IMMERGÉ DANS LA NATURE - TROISTORRENTS

LIEU ENCHANTEUR

Avec un chemin d'accès privé de deux kilomètres, nous nous retrouvons au milieu d'un environnement féérique composé de prairies et de forêts. Le chalet possède sa propre source d'eau et fait directement face aux Dents du Midi que l'on peut admirer des larges baies vitrées du spacieux salon de 120 m² avec sa cheminée centrale. Le domaine skiable des Portes du Soleil est à 7 kilomètres.

Système d'alarme avec caméras en place. Possibilité de disposer du terrain tout autour, sur lequel se trouve un étang.

PRIX SUR DEMANDE

CLIQUEZ ICI POUR LA VIDÉO >  YouTube



bauma
immobilier

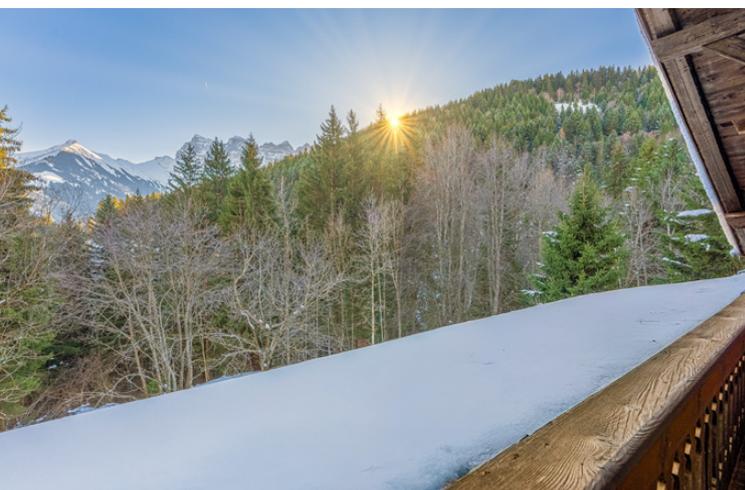
 Cédric Scheuchzer

 079 467 74 02

 vente@bauma-immobilier.ch

 www.bauma-immobilier.ch

Nb. de pièces: **6**
Nb. de chambres à coucher: **3**
Nb. de salles de bain: **2**
Surface habitable: **279 m²**
Surface utile: **316 m²**
Volume construit: **1'175 m³**
Superficie du terrain: **1'185 m²**
Nb. de niveaux: **2**
Nb. de cheminées: **1**
Orientation: **sud-est**
Altitude: **1'180 m**
Année de construction: **1896**
Rénovation totale: **1982**
Dernière rénovation: **2021**
Type de chauffage: **radiateurs électriques / cheminée à bois**
nb. de places de parc couvertes: **4**
nb. de places de parc extérieures: **env. 8**
Disponible: **à convenir**



1872 Troistorrents



Étage supérieur

- entrée depuis la façade nord
- spacieuse pièce de vie d'environ 120 m² avec une cheminée centrale et un plafond allant jusqu'à 5,25 mètres à la partie la plus haute. Cette pièce donne accès à un balcon.
- hangar extérieur au nord du chalet

Étage inférieur

- pièce centrale faisant office de salle à manger
- cuisine avec îlot central
- trois chambres à coucher
- une salle de bain
- une salle de douche
- jardin d'hiver de 37 m²
- accès à une large terrasse abritée

Sous-sol (accessible par l'extérieur)

- cave
- atelier
- buanderie

bauma
immobilier

+41 (0)79 467 74 02

vente@bauma-immobilier.ch

www.bauma-immobilier.ch

Agence Bauma
Scheuchzer Immobilier SA
Chalet Iguana
1865 Les Diablerets