



CHALET LE MOULIN - VICHÈRES

EMPLACEMENT D'EXCEPTION ET VUE SPECTACULAIRE

Vichères est un village ou plutôt un hameau composé de moins de vingt chalets surplombant le val d'Entremont avec vues panoramiques, un calme absolu, un lieu où le temps s'arrête. Le chalet proposé est réparti sur deux niveaux et offre également des espaces extérieurs comme sa terrasse avec vue et un jardin plat joliment arborisé.

Un parking à l'entrée du village permet de stationner les véhicules pour tous les résidents du hameau.

CHF 650'000,-

CLIQUEZ ICI POUR LA VIDÉO >  **YouTube**



bauma
immobilier

 Cédric Scheuchzer

 +41 (0)79 467 74 02

 vente@bauma-immobilier.ch

 www.bauma-immobilier.ch

Nb. de pièces: **5,5**
 Nb. de chambres à coucher: **4**
 Nb. de salles de bain: **2**
 Surface habitable: **115 m²**
 Surface utile: **160 m²**
 Surface bâtie au sol: **68 m²**
 Volume construit:
 Superficie du terrain: **332 m²**
 Nb. de niveaux: **2**
 Nb. de cheminées: **1**
 Orientation: **sud**
 Altitude: **1'434 m**
 Année de construction:
 Dernière rénovation: **1996 puis 2019**
 Type de chauffage: **mazout / radiateurs**
 Disponible: **immédiatement**



1945 Vichères



Rez supérieur

- entrée avec vestibule et porte manteaux
- pièce de vie avec cuisine ouverte et séparée par un bar de la salle à manger, salon avec cheminée à bois, le tout avec accès à la terrasse orientée sud
- chambre à coucher avec accès à la terrasse sud
- salle de douche

Rez inférieur

- trois chambres à coucher
- salle de bain
- local technique / buanderie
- réduit pour rangement
- couloir central donnant accès à la terrasse couverte puis au jardin

Sous-sol accessible par l'extérieur

- spacieuse cave représentant l'ensemble de l'empreinte au sol de la bâtisse

bauma
immobilier

+41 (0)79 467 74 02

vente@bauma-immobilier.ch

www.bauma-immobilier.ch

Agence Bauma
 Scheuzer Immobilier SA
 Chalet Iguana
 1865 LES DIABLERETS