CHALET REMIFACY – LES DIABLERETS

LIEU CALME

Chalet situé dans un lieu calme des hauteurs du village avec vue sur le massif des Diablerets ainsi que les montagnes environnantes. Construit sur deux niveaux, l'état général est excellent. Arrêt de bus à environ 300 mètres. Vendu en l'état avec mobilier et outils de jardin inclus.

CHF 1'550'000,–

CLIQUEZ ICI POUR LA VIDÉO > YouTube

bauma immobilier

Cédric Scheuchzer

079 467 74 02

vente@bauma-immobilier.ch

www.bauma-immobilier.ch

Nb. de pièces: **5**
Nb. de chambres à coucher: **3**
Nb. de salles de bain: **2**
Surface habitable: **env. 120 m²**
Surface bâtie au sol: **86 m²**
Volume construit: **527 m³**
Superficie du terrain: **802 m²**
Nb. de niveaux: **2**
Nb. de cheminées: **1**
Orientation: **sud**
Altitude: **1'341m**
Année de construction: **2005**
Type de chauffage: **mazout / au sol et radiateurs**
Nb. de places de parc couvertes: **1**
Nb. de places de parc extérieures: **2**
Disponible: **à convenir**

1865 Les Diablerets

DISPOSITION

Rez-de-chaussée

- entrée avec sur le côté une pièce vestiaire / buanderie et garde-manger
- belle pièce de vie ouverte avec le salon disposant d'une cheminée à bois, la salle à manger et la spacieuse cuisine, le tout avec accès à la terrasse abritée puis au jardin
- salle de douche faisant également office de toilette visiteurs

Étage

- pièce centrale de distribution des chambres avec salon et coin bureau avec fenêtre orientée nord
- deux chambres à coucher sud avec des armoires encastrées et se partageant le balcon
- chambre à coucher nord avec armoires encastrées
- salle de bain

Annexes

- couvert à voiture abritant également la porte d'entrée du logement
- pièce accessible depuis la partie extérieure couverte, ce local fait office d'atelier, de cave et de local technique
- petit chalet dans le jardin

bauma immobilier

+41 (0)79 467 74 02
vente@bauma-immobilier.ch
www.bauma-immobilier.ch

Agence Bauma
Scheuchzer Immobilier SA
Chalet Iguana
1865 Les Diablerets