



CHALET HAVANA ET CHALET HAVANITA – SAANEN

EN RETRAIT DANS LA NATURE ET LE CALME

Propriété constituée de deux chalets et d'un terrain de cinq hectares et demi située dans les hauteurs de Saanen. L'un des deux chalets offre une vue panoramique sur la vallée de Gstaad, l'autre est au milieu d'une prairie et possède une écurie pouvant accueillir deux chevaux. Un décorateur de renom a participé à la rénovation totale des deux chalets pour en faire des objets rares et d'un confort particulièrement élevé.

CHF 20'000'000,-

CLIQUEZ ICI POUR LA VIDÉO >  **YouTube**



bauma
immobilier

 Cédric Scheuchzer

 079 467 74 02

 vente@bauma-immobilier.ch

 www.bauma-immobilier.ch

	CHALET HAVANA	CHALET HAVANITA
N° de pièces:	16	5
N° de chambres à coucher:	6	2
N° de salles de bain:	5 + 2 toilettes visiteurs	2 + 1 toilette visiteurs
Surface habitable:	env. 400 m ²	env. 150 m ²
Surface bâtie au sol:	284 m ²	126 m ²
Superficie du terrain:	1'000 m ²	1'960 m ²
Superficie totale du terrain:	55'496 m ²	55'496 m ²
N° de niveaux:	3	3
N° de cheminées:	2	1
Orientation:	sud	sud-est
Altitude:	1'177 m	1'185 m
Année de construction:	non connue	non connue
Dernière rénovation:	2006	2007
Type de chauffage:	géothermie / sol	géothermie / sol
Places de parc intérieures:	1	1
Places de parc couvertes:	0	1
Places de parc extérieures:	6	4
Disponible:	à convenir	à convenir



3792 Saanen



CHALET HAVANA

Rez-de-chaussée

- pièce ouverte avec cuisine et salle à manger avec accès direct au jardin
- carnotzet
- toilette
- cave

1^{er} étage

- trois différents espaces salon ainsi qu'un bar, accès au jardin par un escalier extérieur

Demi-étage

- chambre à coucher avec salle de bain et hammam en suite

2^{ème} étage

- deux chambres à coucher
- deux salles de bain
- deux bureaux

Annexes

- deux garages
- deux écuries
- appartement pour le personnel

CHALET HAVANITA

Rez-de-chaussée

- salon avec cheminée et accès à la terrasse
- cuisine et salle à manger
- bureau

Étage

- deux chambres à coucher
- deux salles de bain
- penderies

Sous-sol

- buanderie
- cave
- accès depuis le garage
- local technique